

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Akce** : Stavební úpravy stávajícího objektu budovy G – LDA  
s nástavbou administrativních a ubytovacích kapacit“

## **Technologické řešení**

### **1.2.3. VZDUCHOTECHNIKA**

**Investor** : Slatinné lázně Třeboň s.r.o. Lázeňská 1001, 379 13 Třeboň  
**Místo** : Třeboň  
**Stupeň** : DPS, DZS  
**Vypracoval** : Ing. Roman PECÍN

## **Výchozí podklady a všeobecné údaje**

Jako podklad k vypracování byl stavební projekt.

Tento projekt vzduchotechniky řeší nucené odvětrání sociálních zařízení a větrání chráněné únikové cesty. Projekt je vypracován bez přípravné dokumentace a v podrobnostech a náležitostech příslušejících dokumentaci.

Konkrétně je řešeno nucené odvětrání sociálních zázemí. Ve všech případech se jedná pouze o nucený odvod vzduchu. Cílem řešení je návrh zařízení, které má zajistit odvedení škodlivin, tj. par, pachů ze společných sociálů. Odvod zajištěn trubními ventilátory a odvodními talířovými ventily. Potrubí bude z pozinkovaného potrubí (třída hořlavosti A1, A2).

**Přívod vzduchu do těchto místností je zajištěn větracími mřížkami ve dveřích. Tímto jednoduchým způsobem bude zajištěna výměna vzduchu v dané části objektu.**

Tato zařízení nemají žádné nároky na regulaci a měření během provozu. Způsob ovládání ventilátorů je řešen v projektu elektroinstalací s ohledem na požadavky uživatelů.

### **Větrání chráněné únikové cesty.**

Jedná se o větrání požárních předsíní (1.03, 2.04 a 3.03) bude nucené s výměnou vzduchu min. 15 x za hodinu, navržené jako mírně přetlakové, aby nedocházelo k případnému přisávání vzduchu z prostoru mimo CHUC, tlačítka k uvedení do provozu v každém podlaží v požární předsíni.

Přívod i odvod vzduchu zajišťují ventilátory, umístěné na střeše. Sání a výfuk musí být vzdálen min. 3metry.

V každém podlaží bude v přívodním a odvodním potrubí osazena elektro klapka, která bude nastavena na daný průtok vzduchu. Větrání bude mírně přetlakové.

### **Větrání místnosti 2.28a**

Pro prostory zasedací místnosti je navržena rekuperační jednotka 800m<sup>3</sup>/hod umístěná na střeše. Potrubí je vedeno po fasádě a do objektu vstoupí nad podhledem, kde bude vedeno viz. Výkres. K přívodu/odvodu vzduchu slouží vířivé anaemostaty 400m<sup>3</sup>/hod. Jednotka bude spouštěna mechanicky, regulací dodanou s jednotkou z místnosti č.2.28b.

### **Bezpečnostní opatření**

Vyústěná potrubí ukončená ventilačními hlavicemi nad střechou objektu je nutné chránit před úderem blesku dle ČSN 34 1390. Dále je nutná ochrana všech zařízení před nebezpečným dotykovým napětím dle platných ČSN a ESČ.

Při opravách, obsluze a údržbě VZT zařízení je nutno se řídit provozními předpisy a montážními pokyny těchto zařízení.

## **Požadavky na ostatní profese**

### Stavební práce

prostupy pro VZT potrubí stěnami a podlažími. Nesmí být zapomenuto zajištění přívodu vzduchu do prostorů sociálů osazením dveřních větracích mřížek.

V úklidových místnostech budou pro přívod vzduchu použity větrací mřížky pro přívod vzduchu se zpěňujícím prostředkem, který v případě požáru utěsní otvor.

### Elektrotechnické práce

Spočívají v připojení VZT zařízení na elektrickou síť a zajištění ovládání. Dále se nárokuje zajištění proti účinkům atmosférické elektřiny a proti nebezpečnému dotykovému napětí.

### Topenářské práce

V projektu ÚT je třeba zajistit zvýšený výkon otopných těles a tím dodat potřebné teplo na ohřátí přiváděného venkovního vzduchu (sociály).

### **Izolace**

- tepelné a protipožární nejsou nutná

**Nátěry**    Nejsou nutné

**REALIZAČNÍ FIRMY JSOU POVINNY BĚHEM MONTÁŽE KOORDINOVAT POSTUP PRACÍ SE STAVBOU A OSTATNÍMI PROFESEM, SEZNÁMIT SE S PROJEKTOVOU DOKUMENTACÍ A VČAS UPOZORNIT NA MOŽNÉ NEDOSTATKY A ZJEVNÉ ZÁVADY**

J.Hradec 08.2025

Ing.R.Pecín